

融者同行 臻心共创

——融创中国青岛公司 2019 臻心诚聘

一、公司简介

融创中国控股有限公司 (01918.HK) 是香港联交所主板上市企业。公司成立于 2003 年,以“至臻,致远”为品牌理念,致力于通过高品质、多元的产品与服务,整合高端居住、文旅文娱、商业配套等资源,为中国家庭提供美好生活的完整解决方案。

融创中国下设:融创地产集团、融创文旅集团、融创物业服务集团、融创文化集团四大战略板块。经过多年稳健发展,已确立行业竞争优势,并成为受到客户高度认可的中国家庭美好生活整合服务商。

融创地产集团坚持“全国优势布局和高端精品发展战略”,致力成为中国高端精品生活的创领者。截至 2018 年 8 月,融创地产已进入了全国 83 座一线、环一线及核心二线城市,落地 360 余个高端精品项目,打造了壹号院系、桃花源系、府系、桃源系等多条引领行业发展的产品系,以高品质标准创领时代标杆。2018 年,融创中国实现合约销售金额 4649.5 亿元,位列全国房企销售额排名第四位。

2017 年,融创进驻青岛,布局青岛优势区域,笃定国家中心城市未来,聚焦大青岛核心发展战略,进行城市深耕。2017 年 12 月底,融创青岛 3 个月实现商品房网签金额 65.46 亿,荣膺 2017 年青岛房企 TOP3; 2018 年,融创青岛商品房销售金额 306.6 亿,荣膺 2018 年青岛房地产销售额排名第一。

二、公司重点项目分布

1. 置业顾问岗：

- 1) 制定个人销售方案、计划，严格按照公司销售价格及交房标准进行销售；
- 2) 负责公司楼盘的推介，接待客户促进成交；
- 3) 掌握客户需求，发掘及跟进潜在客户，做好客户追踪联系；
- 4) 负责市场信息反馈，定期对销售数据及成交客户资料分析评估，提交销售总结报告。

2. EN（生活体验讲解员）岗

- a) 地产高端项目体验中心（项目美学馆、山川等生活文化配套）大厅的讲解及解答；
- b) 负责重大客户接待、各部门沟通联络；
- c) 做好访客的接待和数据整理、统计工作；
- d) 地产项目社群的建立、维护、业主活动活动策划等；

3. 渠道专员岗

- a) 负责所在项目的市场渠道开拓与销售工作，完成项目每月业绩目标；
- b) 在部门经理的领导下，配合开展渠道部的工作，以达到业绩指标；

4. 渠道内勤岗

- a) 负责所有项目渠道部的销售行政工作，日常考勤，数据录入，统计整理等；
- 2) 与案场做好沟通，配合部门经理开展渠道部工作；

5. 签约专员岗：

- a)根据各区域房交所要求整理客户资料；
- b)核算客户房款及税费；
- c)签订《商品房买卖合同》；
- d)资料保管和移交；
- e)台账录入和报表统计

6. 房款收银岗：

- a)收取房款、车位款、地下室款及各项代收费用；
- b)对财务收取、变更、退款的任何款项进行审核并与办理；
- c)对销售部签约、回款、工资佣金进行核对。

7. 房修工程师岗：

- a)负责分管区域的客户报修，修问题的沟通、派单、跟踪、验收、反馈工作；
- b)按照管理要求对维修单位进行有效管理，负责落实监督各维修单位现场维修过程；
- c)按照要求做好维修日志，完成维修相关信息资料的收集录入和归档；
- d)对维修费用使用的合理性、透明度、准确性负责，按规定上报；

以上岗位要求：

- 1) 乐于付出，能吃苦，抗压能力强，追求卓越；
- 2) 在校期间担任学生干部、有相应工作经验或创业经验者优先；
- 3) 具有出色的学习、沟通协调、整合资源能力。
- 4) 有同岗位地产相关经验者优先

五、福利待遇

TOP4 房企、完善培训、入职配备“阳光伙伴”&师傅、透明发展平台、完善的晋升机制

底薪+提成、五险一金、生日福利、免费食堂、节日福利等



六、工作地点

青岛项目：黄岛、胶州、城阳、高新、李沧、即墨

潍坊项目、临沂项目

城市展厅：潍坊、淄博、临沂、北京、莱西、平度、诸城、高密、东营、滨州

七、加入我们

简历投递：gdzhaopin@sunac.com.cn

联系电话：[0532-80993183](tel:0532-80993183)

刘女士：18560601317（微信同号）